



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Staroźreby, dnia 22.06.2010

341/7/10

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający: **GMINA STAROŹREBY**
Adres Zamawiającego: **ul. Płocka 18**
09-440 Staroźreby
tel.: **(0-24) 261-70-02**
fax: **(0-24) 261-70-02**
e-mail: **gmina@starozreby.pl**
www.starozreby.pl

I. Tryb zamówienia - Podstawa prawna:

- 1) tryb udzielenia zamówienia – niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) w trybie **przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy p. z. p. , t. j. o wartości poniżej 193.000 euro.**

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. *Przedmiotem zamówienia jest:*

Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Budowa hali widowiskowo-sportowej oraz rozbudowa szkoły wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Staroźreby”.

Inwestycja jest współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 Priorytet VII. Tworzenie i poprawa warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego. Działanie 7.2. Infrastruktura służąca edukacji.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a) prowadzenie korespondencji i występowanie, w imieniu Zamawiającego, z organami architektoniczno-budowlanymi i nadzorem budowlanym, przekazywanie dokumentów do pozwolenia na użytkowanie,
- b) zorganizowanie procesu przekazania placu budowy – przygotowanie niezbędnych dokumentów do przekazania placu budowy i przekazanie go Wykonawcy przy udziale Zamawiającego,
- c) sprawdzenie i przekazanie Wykonawcy robót budowlanych dokumentacji projektowej,



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- d) kontrola rozpoczęcia i prowadzenia budowy oraz zapisów w dzienniku budowy i oświadczeń uprawnionych osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne,
- e) kontrola zgodności realizacji z dokumentacją techniczną, warunkami technicznymi wykonania robót, obowiązującymi przepisami, aktualną wiedzą techniczną, prawem budowlanym oraz umową o realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego.
- f) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, kontrola i archiwizacja dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z prawem budowlanym,
- g) sprawdzanie i dokonywanie odbiorów robót zanikających i (lub) ulegających zakryciu,
- h) sprawdzanie protokołów elementów robót i akceptowanie ich w zakresie rzeczowym i rachunkowym,
- i) kontrolowanie zgodności realizacji robót z zapisami umowy, w szczególności harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- j) kwalifikowanie zasadności wykonania ewentualnych robót dodatkowych w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- k) prowadzenie narad koordynujących na budowie w terminach uzgodnionych z Zamawiającym i Wykonawcami robót,
- l) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także tych wymagających odkrycia robót lub elementów,
- m) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- n) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz archiwizacja wszystkich protokołów prób i badań przeprowadzonych w trakcie budowy,
- o) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót bądź ich elementów podlegających odbiorowi częściowemu, przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego i ewentualnego rozruchu,
- p) dokonanie oceny wykonanych robót i sporządzenie sprawozdania końcowego, udział w komisjach odbiorowych i przekazanie inwestycji do eksploatacji,
- q) egzekwowanie usunięcia przez projektanta i wykonawcę robót usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów częściowych i odbioru końcowego,
- r) udział w rozruchu,
- s) zgłaszanie projektantowi zastrzeżeń Wykonawcy robót do dokumentacji i wyegzekwowanie od projektanta stosownych poprawek, w przypadkach uzasadnionych,
- t) kontrola rozliczeń finansowych, w tym:
 - kontrola prawidłowości wystawiania faktur, zakresów prac i kwot w zakresie zgodności z umową zawartą z Wykonawcą,
 - sprawdzanie faktur przejściowych i końcowych przedkładanych przez Wykonawcę, kwalifikowanie ich do zapłaty i przekazywanie ich Zamawiającemu,
 - sprawdzanie kalkulacji kosztorysów na roboty dodatkowe,
 - przygotowanie materiałów związanych z naliczaniem kar umownych oraz odszkodowań za nienależyte lub nieterminowe wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań umownych,
 - rozliczenie końcowe inwestycji,



- u) sprawowanie nadzoru nad ewentualnym usuwaniem usterek przez Wykonawcę robót budowlanych w okresie gwarancji i rękojmi, za oddzielnym wzajemnie uzgodnionym wynagrodzeniem wynikającym wyłącznie z faktycznie poniesionych kosztów,
- w) Zamawiający ma prawo zgłaszać w każdym czasie uwagi i zastrzeżenia dotyczące procesu inwestycyjnego, które winny być niezwłocznie przeanalizowane i uwzględnione przez Inspektora, który ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o podjętych działaniach.

2. Zakres inwestycji obejmuje:

1. Budowę hali widowiskowo-sportowej – projektowana hala jest budynkiem wolnostojącym, niepodpiwniczonym, w części sali sportowej – parterowym, w części zaplecza – 3 kondygnacyjnym. Rzut obiektu jest prostokątem o wymiarach 24,20 x 53,12 m. Wysokość hali 9,13 m.
Dane techniczne obiektu:
 - powierzchnia zabudowy – 1285,50 m²,
 - powierzchnia całkowita – 1586,44 m²,
 - powierzchnia użytkowa – 1489,07 m²,
 - kubatura – 10628,55 m³,
 - widownia na 170 osób.
2. Rozbudowę szkoły – roboty rozbiórkowe: rozebranie konstrukcji dachu istniejącej sali gimnastycznej.
Wykonanie kondygnacji nad istniejącą salą gimnastyczną (wymiarzy sali gimnastycznej – 21,3 x 10,15) oraz przyległymi pomieszczeniami gospodarczymi i połączenie ich z projektowaną halą widowiskowo-sportową za pomocą łącznika. Na uzyskanej kondygnacji urządzone zostaną sale lekcyjne.
W ramach rozbudowy wyposażenie obiektu w dźwig osobowy (winde) oraz toalety (zarówno na parterze jak i na piętrze) dla osób niepełnosprawnych.
2. Budowę łącznika – łącznik jest budynkiem niepodpiwniczonym, piętrowym łączącym istniejący budynek szkoły z halą widowiskowo-sportową. Długość obiektu ok. 45 m, szerokość 3,6 m.
4. Wyposażenie wyżej wymienionych obiektów w podstawowe instalacje sanitarne, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjne, elektryczne, wentylację grawitacyjną i mechaniczną dla hali widowiskowo-sportowej.
5. Modernizacja kotłowni węglowej na kotłownię gazową dla całego kompleksu (hala widowiskowo-sportowa, łącznik i szkoła). Zamontowanie kolektorów słonecznych o pow. łącznej 20 m², podłączonych do instalacji i współpracujących z podgrzewaczami c.w.u.
6. Wykonanie parkingu dla samochodów osobowych na 72 miejsca parkingowe (w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych) o powierzchni 900 m² z kostki betonowej gr. 8 cm. Chodniki o powierzchni 236 m² z kostki betonowej o gr. 6 cm.
7. Wykonanie zjazdu o szerokości 5 m z ulicy Sienkiewicza i dróg manewrowych o powierzchni 1.193,83 m² z kostki betonowej gr. 8 cm.
8. Wykonanie malowania elewacji budynku Zespołu Szkół.
9. Wykonanie ogrodzenia.
Ogrodzenie systemowe panelowe ocynkowane 1520x2500 mm – 286 metrów,



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Brama wjazdowa obrotowa podwójna stalowa ocynkowana wysokości 1720 mm, szerokości 2x3000 mm, otwierana automatycznie – 1 sztuka,

Furtka stalowa ocynkowana wysokości 1720 mm szerokości 2x900 mm – 1 sztuka. Szczegółowy opis zawiera dokumentacja projektowa oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR).

Wartość robót budowlanych wynosi 4.879.712,02 złotych brutto.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)	
71.24.70.00-1	Nadzór nad robotami budowlanymi

III. Oferty częściowe, oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

IV. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienie musi być wykonane od dnia podpisania umowy do 30 września 2012 roku (lub później, do dnia odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie)

V. Informacja o podwykonawcach

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, które Wykonawca powierzy podwykonawcom.

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 u. p. z. p. oraz wykażą brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 u. p. z. p.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - za spełnienie tego warunku Zamawiający uzna:
 - a) pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego nad minimum jedną realizowaną inwestycją, obejmującą swoim zakresem kompleksowe wykonanie obiektu kubaturowego w zakresie budownictwa użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1400 m²
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - a) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,



posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych lub kierowaniu budową,

- b) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej odpowiednio: w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,
- c) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- d) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie robót drogowych.

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej,

2. Zamawiający wymaga potwierdzenia przez Wykonawcę braku podstaw do wykluczenia z powodu nie spełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 u. p. z. p., tj. na potwierdzenie wymaga złożenia n/w dokumentów:

- a) oświadczenia, iż nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 u. p. z. p. - stanowiącego załącznik Nr 3 do SIWZ,
- b) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 u. p. z. p.;
- c) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- d) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

Ocena spełnienia powyższych warunków dokonana będzie przez Zamawiającego na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń określonych w

pkt. VII SIWZ, z których jednoznacznie musi wynikać, iż stosując formułę: spełnia / nie spełnia Wykonawca spełnił w/w warunki.

VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 u. p. z. p.



1.1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 22 ust. 1 u. p. z. p. – według załącznika nr 2 do SIWZ;
- b) wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie minimum jednego zamówienia, obejmującego pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowaną inwestycją, obejmującą swoim zakresem kompleksowe wykonanie obiektu kubaturowego w zakresie budownictwa użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1400 m² - według załącznika nr 4 do SIWZ;
- c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznika nr 5 do SIWZ;
Dysponowanie:
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych lub kierowaniu budową,
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej odpowiednio: w zakresie sieci i instalacji wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie robót drogowych.

1.2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 u. p. z. p. oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenie:

- a) aktualny odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 u. p. z. p;
- b) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- c) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - d) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie z art. 24 ust. 1 u. p. z. p. – według załącznika nr 3 do SIWZ
2. Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
- 1) zamiast dokumentów, o których mowa w pkt VII ppkt. 1.2. lit. a, b, c SIWZ składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu wskazanego w:

- pkt VII ppkt 1.2 lit a zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- pkt VII ppkt 1.2 lit b, c zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - wystawionym nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

VIII. Uczestnictwo innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b u. p. z. p.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia.

- 1) Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokument i oświadczenie dotyczące tego



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



podmiotu w zakresie wymagany dla Wykonawcy, określonym w pkt VII ppkt. 1.2. lit. a, b, c, d SIWZ.

2) W przypadku kiedy podmiot trzeci nie będzie brał udziału w realizacji części zamówienia lecz jedynie udostępni swoje zasoby, Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizowania zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

IX. Wykaz innych dokumentów jakie winni dostarczyć Wykonawcy

a) pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku gdy o udzielenie zamówienia ubiegają się Wykonawcy wspólnie składający ofertę.

X. Oferty składane wspólnie

1. Wykonawcy występujący wspólnie zobowiązani są złożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

- dokumenty i oświadczenie wymienione w pkt VII ppkt. 1.1. lit. b, c, oraz pełnomocnictwo - składane są wspólnie.

Odrębnie każdy Wykonawca składa:

- oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt VII ppkt. 1.1. lit. a i w ppkt. 1.2. lit. a, b, c, d.

Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku uczestnictwa w postępowaniu innych podmiotów, biorących udział w realizacji części zamówienia bądź zapewniających Wykonawcy środki finansowe - na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b u. p. z. p. - kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub pełnomocnictw, albo którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

XI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami



1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania ich faksem pod warunkiem, że każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
2. Wyjaśnienia i odpowiedzi dotyczące SIWZ są formułowane na piśmie, na wniosek (zapytanie) Wykonawcy:
 - a) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert;
 - b) jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ppkt 3 lit. a lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania;
 - c) przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ppkt 3 lit. a,
 - d) treść zapytań oraz udzielone wyjaśnienia zostaną jednocześnie przekazane wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.
4. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a także zamieszcza na swojej stronie internetowej na której została umieszczona SIWZ.
6. Jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
7. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści informację na swojej stronie internetowej.
8. Adres, numer telefonu i faksu oraz adres poczty elektronicznej i adres internetowy do korespondencji określono na stronie 1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



9. Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w godzinach urzędowania w Sekretariacie (pok. 1), codziennie w dni pracy Urzędu: poniedziałek, środa, czwartek: w godz. 7³⁰ – 15³⁰, a we wtorek i piątek w godz. 7³⁰ – 15⁰⁰.
10. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - 1) Artur Żelechowski – podinspektor ds. pozyskiwania środków finansowych – tel. (024) 261-72-71

XIII. Wymagania dotyczące wadium

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **1.000,00 PLN** (słownie: jeden tysiąc złotych).
2. Wadium należy wnieść najpóźniej w terminie wyznaczonym na złożenie oferty, a dowód wniesienia załączyć do oferty.
3. Wykonawca może wnieść wadium w:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
4. **W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu** Wykonawca jest zobowiązany wpłacić wadium przelewem na rachunek **Bank Spółdzielczy w Staroźrebach nr konta: 66 9008 0005 0000 1645 2000 0180** (ksero przelewu dołączyć do oferty).
5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. **Z treści dokumentu (gwarancji, poręczenia) winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.**
7. Oferta nie zabezpieczona akceptowaną formą wadium spowoduje wykluczenie Wykonawcy.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a u. p. z. p.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 u. p. z. p., jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego (zmiana wprowadzona ustawą z dnia 2 grudnia 2009 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw).
12. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 u. p. z. p., nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w pkt VII, VIII (jeśli dotyczy), IX SIWZ, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn niezależnych po jego stronie.
14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XIV. Termin związania ofertą

Wykonawcy zostają związani ofertą przez okres 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XV. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta musi zawierać:
 - a) wypełniony i podpisany formularz oferty (wg załącznika nr 1 do SIWZ),
 - b) dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt VII SIWZ potwierdzające spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, dokument wymienione w pkt IX, (w przypadku ofert wspólnych lub uczestnictwa innych podmiotów odpowiednio wymienione w pkt VIII, X),



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



2. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego. Oferty Wykonawców, którzy dołączą do oferty załączniki o innej treści niż określona w SIWZ zostaną odrzucone.
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane przez Wykonawców wraz z ich tłumaczeniem sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.
4. Każdy Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
5. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Ofertę należy złożyć na (lub według wzoru) druku „Oferta” – załącznik nr 1 do SIWZ. Wykonawcy nie wolno dokonywać żadnych zmian merytorycznych we wzorze druku „Oferta” opracowanego przez Zamawiającego.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych lub obejmujących część zamówienia.
8. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
9. Oferta i załączniki do oferty muszą być podpisane przez osobę/osoby uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Jeśli dokument przedstawiony jest w postaci kserokopii – poświadczenie, oprócz adnotacji: „za zgodność z oryginałem”, musi być opatrzone imienną pieczęcią i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz.
10. Każda kartka oferty wraz z wszystkimi załącznikami powinny być ponumerowane i parafowane przez osobę podpisującą ofertę oraz trwale spięte. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę.
11. Pełnomocnictwo:
 - a) w przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba posiadająca Pełnomocnictwo musi ono zawierać zakres upoważnienia,



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- b) w przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa – musi ono być potwierdzone za zgodność z oryginałem:
- przez osobę udzielającą pełnomocnictwa,
 - przez osobę upoważnioną do podpisania oferty lub przez notariusza.
12. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

XVI. Sposób składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć w **jednej** zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
2. Oferta powinna być opisana j. n:
 - NAZWA WYKONAWCY I JEGO ADRES:
 - ZAMAWIAJĄCY:
GMINA STAROŻREBY
ul. Płocka 18
09-440 Starożreby
oferta w przetargu nieograniczonym na **Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Budowa hali widowiskowo-sportowej oraz rozbudowa szkoły wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Starożreby”**.
 - nie otwierać przed: **dniem 01.07.2010 r., godzina 10:15.**

XVII. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać:

- 1) bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego w Sekretariacie (pok. 1), codziennie w dni pracy Urzędu: poniedziałek, środa, czwartek: w godz. 7³⁰ – 15³⁰, a we wtorek i piątek w godz. 7³⁰ – 15⁰⁰,
- 2) za pośrednictwem poczty, na adres wskazany w specyfikacji do korespondencji,
- 3) termin wpływu ofert do siedziby Zamawiającego (niezależnie od wybranej przez Wykonawcę, wymienionej wyżej, formy składania) upływa dnia **01.07.2010 roku o godz. 10:00**,
- 4) oferty, które wpłyną po terminie składania ofert zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.

XVIII. Miejsce i termin otwarcia ofert

1. Oferty zostaną otwarte w siedzibie **Zamawiającego** w dniu **01.07.2010 roku o godz. 10:15 w pokoju nr 12 (świetlica)**.
2. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert podczas której:
 - a) bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierz przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- b) podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwę (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny,
- c) informacje, o których mowa w ppkt. a) i b), Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

XIX. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN i być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena określona przez Wykonawcę jest ceną ryczałtową i musi uwzględniać wszelkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszej specyfikacji oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Oferowaną cenę należy podać w PLN w formularzu oferty – załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Podane w ofercie ceny usługi będą stałe. Obowiązującą formą zapłaty za przedmiot zamówienia będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
5. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.

XX. Wycofanie oferty lub jej zmiany

1. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmiany oferty musi być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta, odpowiednio oznakowana dodatkowo dopiskiem „ZMIANA”,
3. Powiadomienie o wycofaniu oferty musi być złożone również według takich samych wymagań, jak składana oferta, odpowiednio oznakowana dodatkowo dopiskiem „WYCOFANIE”.
4. Koperty oznaczone napisem „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy, koperty ofert które zostały wycofane nie będą otwierane.
5. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.

XXI. Kryteria oceny oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili warunki udziału w postępowaniu dokonana będzie ocena ofert na podstawie następującego kryterium. **Cena = 100 %** Zamawiający przy obliczaniu tego kryterium będzie brał pod uwagę cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Oferta z ceną najniższą otrzyma 100 pkt przemnożonych przez wagę kryterium i zostanie przyjęta jako podstawa do badania pozostałych ofert. Punktacja za ceny kolejnych ofert odbędzie się wg wzoru:



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Najniższa cena oferty

Kryterium cena = ----- x 100 pkt

Cena badanej oferty

2. W przypadku gdy nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
3. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

XXII. Informacje o formalnościach, jakie winny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 2 u. p. z. p., po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informację o której mowa w ppkt. 1 lit. a na swojej stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego z zastrzeżeniem art. 183 u. p. z. p. w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane faksem w sposób określony w art. 27 ust. 2 u. p. z. p., albo nie krótszym niż 10 dni jeżeli zostanie przesłane w inny sposób.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą z pośród



pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania o których mowa w art. 93 ust. 1 u. p. z. p.

5. W przypadku zawarcia umowy z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać Pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Zamawiający bezwzględnie wymaga, aby umowa regulująca współpracę podmiotów występujących wspólnie (konsorcja, spółki cywilne):

- a) określała przedsiębiorców odpowiedzialnych za złożoną ofertę i wykonanie zamówienia oraz określała ich odpowiedzialność solidarną przez Zamawiającym z tytułu wykonania umowy,
 - b) była zawarta na czas minimum trwania umowy o zamówienia publiczne powiększony o okres obowiązywania gwarancji i rękojmi,
 - c) upoważniała jednego z członków konsorcjum lub spółki cywilnej – głównego partnera (lidera) jako osobę prawną i reprezentującą wskazaną osobę fizyczną do występowania w imieniu każdego z pozostałych partnerów we wszystkich sprawach związanych z ofertą oraz umową,
- stwierdzała, że partnerzy będą odpowiedzialni za całość podjętych zobowiązań w ramach realizacji zadania (za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zadania, również w okresie rękojmi i gwarancji).

7. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
- a) uzasadnionej zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia – w sytuacji:
 - działania siły wyższej,
 - wykonania robót dodatkowych – o czas prowadzenia tych robót,
 - zawieszenia robót przez Zamawiającego,
 - zaistnienia konieczności dostosowania terminu realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem do terminu realizacji umów na roboty budowlane wchodzące w zakres projektu, co nastąpi na wniosek Wykonawcy, a zmiana terminu, o ile będzie uzasadniona, obejmować będzie okres niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy,
 - c) osób określonych w § 2,
 - d) ustawowej zmiany przepisów podatkowych,

XXIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXIV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy

Warunki umowy zostały określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Umowy w sprawach zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

XXV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów u. p. z. p. na zasadach określonych w Dziale VI „Środki ochrony prawnej” rozdział I, II i III u. p. z. p.

XXVI. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XXVII. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 u. p. z. p.

XXVIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich dopuszcza się prowadzenie rozliczeń z Zamawiającym

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

XXIX. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

XXX. Koszty udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXXI. Wymagania związane z realizacją zamówienia określone w art. 29 ust. 4 ustawy p. z. p.

Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art. 29 ust. 4 u. p. z. p.

XXXII. Załączniki

Załącznik nr 1 – formularz oferty

Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia Wykonawcy na podst. art. 22 ust. 1 u. p. z. p.

Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia Wykonawcy na podst. art. 24 ust. 1 u. p. z. p.

Załącznik nr 4 – wykaz usług

Załącznik nr 5 – wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie

Załącznik nr 6 – projekt umowy

Załącznik nr 7 – dokumentacja projektowa

Staroźreby, dnia 22.06.2010 r.

Zatwierdzam



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 1 do SIWZ

na wykonanie zamówienia publicznego
p. n.: Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru
inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Budowa hali
widowiskowo-sportowej oraz rozbudowa szkoły wraz z
infrastrukturą towarzyszącą w m. Staroźreby”

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

OFERTA

z dnia

Nazwa i siedziba Wykonawcy

.....
.....

telefon fax e-mail:@.....

NIP REGON

Osoba/osoby reprezentujące Wykonawcę:

I.

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym zamieszczonym na stronie portalu Urzędu Zamówień Publicznych i stronie internetowej Zamawiającego oferuję wykonanie usługi pn.: **Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Budowa hali widowiskowo-sportowej oraz rozbudowa szkoły wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Staroźreby”** zgodnie z opisem zamówienia zawartym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami za cenę:

wartość netto zł (słownie:

.....)
podatek VAT – % tj. zł (słownie:
.....)

co stanowi cenę brutto zł (słownie:
.....)

Cena brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia.

II.

Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych – na żądanie Zamawiającego wskazuję części zamówienia których wykonanie powierzę podwykonawcy:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

(wpisać zakres rzeczowy powierzany podwykonawcy)

III.

Przedmiot zamówienia zrealizuję w terminie: **od dnia podpisania umowy do 30 września 2012 roku (lub później do dnia odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie)**

IV.

Oświadczam, że w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ, w tym w załączniku nr 6 w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

V.

Oświadczam, że uważam się związany niniejszą ofertą w okresie wskazanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.

VI.

Wadium w wysokości PLN zostało złożone w formie:

.....



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



VII.

Ofertę niniejszą składam na kolejno ponumerowanych kartkach.

Integralną częścią niniejszej oferty są:

.....,
.....,
.....,
.....,
.....,

.....
(pieczętki imienne i podpisy
osoby (osób) uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(miejscowość i data)



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 2 do SIWZ

na wykonanie zamówienia publicznego
p. n.: Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru
inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Budowa hali
widowiskowo-sportowej oraz rozbudowa szkoły wraz z
infrastrukturą towarzyszącą w m. Staroźreby”

(nazwa i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Budowa hali widowiskowo-sportowej oraz rozbudowę szkoły wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Staroźreby” oświadczam, że spełniam warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczętki imienne i podpisy
osoby (osób) uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 3 do SIWZ

na wykonanie zamówienia publicznego
p. n.: Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru
inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Budowa hali
widowiskowo-sportowej oraz rozbudowa szkoły wraz z
infrastrukturą towarzyszącą w m. Staroźreby”

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 24 ust. 1 u. p. z. p. oświadczam, iż jest brak podstaw do wykluczenia:

.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zamówienia publicznego **p. n: Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Budowa hali widowiskowo-sportowej oraz rozbudowa szkoły wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Staroźreby”.**

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczęćki imienne i podpisy
osoby (osób) uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 4 do SIWZ

na wykonanie zamówienia publicznego
p. n.: Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru
inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Budowa hali
widowiskowo-sportowej oraz rozbudowa szkoły wraz z
infrastrukturą towarzyszącą w m. Staroźreby”

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

WYKAZ USŁUG

wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli
okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie,
minimum jednej usługi pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad
realizowaną inwestycją obejmującej swoim zakresem kompleksowe wykonanie obiektu
kubaturowego w zakresie budownictwa użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej
minimum 1400 m²

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego oraz rodzaj inwestycji	Powierzchnia użytkowa realizowanego obiektu	Zakres pełnionych obowiązków	Czas realizacji

UWAGA: z treści dokumentu potwierdzającego wykonanie usługi, musi jednoznacznie wynikać, że usługa ta została wykonana należycie.

.....

Miejscowość /data

.....

/podpis osoby (osób) uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy/



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 5 do SIWZ

na wykonanie zamówienia publicznego
p. n.: Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru
inwestorskiego nad realizacją inwestycji „Budowa hali
widowiskowo-sportowej oraz rozbudowa szkoły wraz z
infrastrukturą towarzyszącą w m. Staroźreby”

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA WRAZ Z
INFORMACJAMI NA TEMAT ICH KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH, DOŚWIADCZENIA I
WYKSZTAŁCENIA NIEZBĘDNYCH DO WYKONYWANIA ZAMÓWIENIA, A TAKŻE ZAKRESU
WYKONYWANYCH PRZEZ NIE CZYNNOŚCI**

Lp.	Pan/Pani Imię i nazwisko	Pełniona funkcja w wykonaniu zamówienia wraz z posiadanymi kwalifikacjami zawodowymi	Doświadczenie zawodowe
1.		Posiadający(-a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalność konstrukcyjno-budowlanej: (podać rodzaj uprawnień)	
2.		Posiadający(-a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. (podać rodzaj uprawnień)	
3.		Posiadający(-a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. (podać rodzaj uprawnień)	
4.		Posiadający(-a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie robót drogowych. (podać rodzaj uprawnień)	

Uwaga:

Do wykazu należy dołączyć kopie uprawnień i dokumentów potwierdzających przynależność do Krajowej Izby Inżynierów Budownictwa

.....
Miejscowość/data

.....
/pieczętki imienne i podpisy osoby (osób)
uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy