

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Opis techniczny	str. nr 2-8
2. Informacja	str. nr 9
3. Dokumenty formalno-prawne	str. nr 10-11
4. Część rysunkowa	
4.1 Plac zabaw	
4.2 Baszta 3	
4.3 Ścianka wspinaczkowa potrójna	
4.4 Sześciokąt wielofunkcyjny	
4.5 Huśtawka podwójna z belką metalową	
4.6 Huśtawka ważka	
4.7 Ławka z rur stała z oparciem	- 2szt
4.8 Bujak sprężynowy typu koniczynka	– 1szt

Część opisowa

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie placu zabaw wraz z nawierzchniami na terenie Szkoły Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Preciszewie gm. Staroźreby na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego szkicu placu zabaw (zgodnie z programem rządowym „Radosna Szkoła” Rozporządzeniem RADY MINISTRÓW z dnia 7 lipca 2009 r. Dz. U. Nr 110, poz. 915.

Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie stanowisk placu zabaw, tj.:

- projekt budowlany i dostawa oraz montaż urządzeń i elementów wchodzących w skład stanowisk placu zabaw i jego uruchomienie,
- uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień i pozwoleń,
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie stanowiska (w tym inwentaryzację geodezyjną powykonawczą) i przekazanie zamawiającemu gotowego do użytkowania obiektu wraz z dokumentacją zawierającą atesty, aprobaty bądź też certyfikaty niezbędne do rozpoczęcia eksploatacji.

2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Plac zabaw dla dzieci w wieku 6 – 11 lat.

Powierzchnia pod plac zabaw wynosi 240m^2

1. wyrównanie terenu, założenie pasa zieleni wokół placu zabaw, ogrodzenie placu, montaż urządzeń gimnastycznych na placu zabaw przez wyspecjalizowaną firmę, pokrycie placu nawierzchnia syntetyczna wg miary placu $21,50 \times 11,00 = 239,80\text{m}$

2. Baszta 3 - 1szt

3 Ścianka wspinaczkowa potrójna - 1szt

4 Sześciokąt wielofunkcyjny -1szt

5 Huśtawka podwójna z belką metalową -1szt

6 Huśtawka ważka -1szt

7. Ławka z rur stała z oparciem - 2szt

8. Bujak sprężynowy typu koniczynka – 1szt

9. Tablica reklamowa -1szt – na dwóch drewnianych słupkach, tablica informacyjna o bezpiecznym sposobie korzystania z placu zabaw i numerach serwisowych oraz alarmowych, wymiary 70x50cm, wysokość 1,90m.

10. Kosz na śmieci – metalowa konstrukcja tworząca łuk w kolorze żółtym, montowana na stałe, do której przymocowany jest kosz w kolorze szarym, średnica 0,30m, pojemność wiadra 30l, wysokość 1m.

11. Nawierzchnia syntetyczna bezpieczna zabezpieczająca przed uszkodzeniami ciała posiadająca certyfikat zgodności z normą PN-EN 1177:2008. Charakteryzują się dużą trwałością kolorów oraz odpornością na ścieranie. Odporna na działanie warunków atmosferycznych, jak wilgoć, mróz czy duże skoki temperatury.

Wymóg zastosowania nawierzchni amortyzującej upadek dziecka z wysokości 1,50m lub wyższej nawierzchnia piankowa lub gumowa w kolorze pomarańczowym RAL 2011. Natomiast nawierzchnia syntetyczna w kolorze niebieskim o odcieniu PANTONE 540C RAL 5003.

3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu związane z wykonaniem w/w prac określa wypis i wyrys z planu przestrzennego Gminy.

Wjazd drogowy na działkę zarówno w okresie budowy jak również funkcjonowania obiektu możliwy jest z drogi gminnej przez istniejącą bramę wjazdową.

Nie przewiduje się odprowadzenia wody opadowej z rozpatrywanego terenu.

4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe obiektu

Stanowiska zabawowe wraz z nowymi nawierzchniami mają umożliwiać dzieciom jak i dorosłym spędzenie wolnego czasu na rekreacji oraz wypoczynku na tym terenie.

Ze względu na znaczne obciążenia nawierzchni trawiastej zdecydowano się na wprowadzenie nawierzchni sztucznych w obrębie urządzeń rekreacyjnych. Stwierdza się konieczność wykonania fundamentów pod przedstawionymi urządzeniami.

5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno użytkowe obiektu

1) Stanowiska powinny się składać z urządzeń zabawowych posadowionych na fundamencie w wersji zagłębionej.

- 2) W obrębie miejsc zabawowych nawierzchnie stanowić powinna nawierzchnia sztuczna.
- 3) Inwestor preferuje materiały o zwiększonej wytrzymałości typu stal czy też wysokoodporne tworzywa.
- 4) Konstrukcja urządzenia zabawowego powinna zapewniać bezpieczne użytkowanie oraz przebywanie podczas korzystania z tychże urządzeń.
- 5) Urządzenia zabawowe oraz nawierzchnie powinny być zabezpieczone przed korozją.
- 6) Wykonanie stanowiska zabawowego obejmuje również przygotowanie terenu i wykonanie nawierzchni sztucznych w kolorze pomarańczowym i niebieskim.
- 7) Wykonanie robót i materiały użyte do ich wykonania zgodnie z ustawą Prawo Budowlane oraz szczegółowymi warunkami technicznymi, itp.
- 8) Do kompletnego wykonanego placu zabaw muszą zostać dostarczone: projekt stanowiska zabawowego, dokumentacja techniczna, instrukcja obsługi i konserwacji w języku polskim oraz inne niezbędne do odbioru dokumenty formalno-prawne.

6. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wszystkie niezbędne elementy powinny być wykonane w standardzie i zgodnie z obowiązującymi normami i posiadać certyfikat.

Zamawiający wymaga, aby elementy konstrukcyjne miały zapewnioną trwałość nie mniejszą niż 20 lat, nawierzchnie sztuczne nie mniejszą niż 15 lat.

Wymagany minimalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych 36 miesięcy, na zamontowany osprzęt również minimum 36 miesięcy.

Zamawiający wymaga, aby w okresie rękojmi i gwarancji wykonawca zapewnił usunięcie wad, usterek i awarii w ciągu maksymalnie 7 dni od chwili ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

7. Uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia

W celu zapewnienia właściwej realizacji zamówienia wykonawca musi wykazać że dysponuje osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Wymagane będzie potwierdzenie przez tą osobę posiadanych kwalifikacji właściwym zaświadczeniem o posiadaniu uprawnień oraz wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego.

Wykonawca przedstawi dokumenty (minimum 2) potwierdzające, że posiada doświadczenie przy wykonywaniu robót związanych z wykonaniem placów zabaw w zakresie obejmującym niniejsze opracowanie.

8. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Przedmiot zamówienia zostanie zaprojektowany przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany z materiałów wykonawcy.

W ramach przekazania placu budowy zamawiający przekaze wykonawcy część terenu niezbędnego do wykonania placu zabaw. Teren, na którym mają zostać wykonane stanowiska zabawowe wraz z nowymi nawierzchniami ma zapewniony dojazd drogowy od strony drogi asfaltowej gminnej nr 257. Zamawiający wskaże wykonawcy punkt poboru wody i energii elektrycznej.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robot,
- zabezpieczenia osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków BHP,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z wykonaniem stanowiska,
- zabezpieczeniem terenu robót,
- zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót.

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów prawa, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót. W celu zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót zamawiający

przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do kontaktów oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.

Kontroli będą podlegały w szczególności:

- stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie,
- wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie,
- jakość i dokładność wykonania prac,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- prawidłowość połączeń funkcjonalnych,
- sposób wykonania przedmiotu umowy w aspekcie zgodności wykonania z programem funkcjonalno użytkowym i umową.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu (w trakcie wykonywania robót),
- odbiór końcowy (przekazanie zamawiającemu gotowego do eksploatacji stanowiska).

Wywóz gruzu, nadmiaru ziemi i ewentualnych odpadów powstałych w trakcie robót wykonawca dokona we własnym zakresie.

Wymagane jest usuwanie z ciągów komunikacyjnych zanieczyszczeń powodowanych ruchem pojazdów budowy.

Zamawiający ustanowił ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Robót tymczasowych zamawiający nie będzie opłacał odrębnie.

Jako roboty tymczasowe zamawiający traktuje zabezpieczenie terenu, szalunki, rusztowania, dźwigi, pomosty itp., również koszty związane z zagospodarowaniem placu budowy należą w całości do wykonawcy.

9. Wymagania szczegółowe

9.1 Przygotowanie terenu

Teren, na którym ma zostać wykonany plac zabaw z nowymi nawierzchniami znajduje się na terenie trawiastym boiska sportowego przy Szkole Podstawowej. W trakcie wykonywania prac konieczne będzie usunięcie części nawierzchni w celu przygotowania terenu pod fundamenty nowych urządzeń oraz nawierzchni.

Prowadzone prace należy wykonać w sposób bezpieczny dla otaczającej zieleni.

Zamawiający wskaże wykonawcy punkt poboru wody oraz energii elektrycznej na potrzeby realizacji robót.

9.2 W zakresie architektury

Stanowiska zabawowe, nowe nawierzchnie zarówno sztuczne jak i trawiaste mają zostać wykonane w taki sposób, aby wizualnie i przestrzennie współgrały z otoczeniem oraz z samym miejscem zabawy.

Dla zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na tym terenie zarówno korzystających jak i pracowników wymagane jest wyznaczenie i oznakowanie stref bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych robót jak i po ich zakończeniu. Oznakowanie takie musi zawierać informacje o terenie i jego funkcji wraz z koniecznymi nakazami czy też zakazami np.: zakaz wprowadzania psów, teren zabaw, itp.

9.3 W odniesieniu do konstrukcji

Zamawiający wymaga, aby konstrukcja stanowiska zabawowego była dostosowana do obciążania eksploatacyjnego, a metalowe czy też drewniane elementy stanowiska zabezpieczone zostały przed korozją i zniszczeniem.

9.4 W odniesieniu do instalacji:

Pod nawierzchnią bezpieczna (poliuretanowa) przebiega przyłącze wody do budynku szkoły. Należy zabezpieczyć przyłącze Ø63 w rurach osłonowych dwudzielnych lub zaprojektować i wykonać przełożenie przyłącza.

Ze względu na usytuowanie stanowiska na otwartej przestrzeni nie jest konieczne wykonanie odprowadzenia wód opadowych. Nawierzchnie w obrębie urządzeń zabawowych wykonać z minimalnym spadkiem na zewnątrz tak, aby uniknąć w przyszłości zastoin wodnych.

Wykonanie stanowisk zabawowych a tym samym również całego rozpatrywanego placu zabaw musi zostać wykonane w sposób zapewniający odporność na warunki atmosferyczne i zapewniające bezpieczeństwo eksploatacji.

9.5 W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Ze względu na specyfikę istniejącego terenu zamawiający nie przewiduje istotnych zmian, co do zagospodarowania terenu wokół stanowisk zabawowych. W końcowej fazie robót należy usunąć pozostałości i odtworzyć ewentualne zniszczone elementy zagospodarowania terenu.

Zamawiający wymaga przedłożenia do akceptacji projektu placu zabaw przed skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno użytkowego i umowy.

Ponadto wykonawca powinien wykonać opracowanie dokumentacji powykonawczej (łącznie z protokołami, świadectwami dopuszczenia, atestami, informacją o udzielonej gwarancji).

Część informacyjna

- 1) Organizacja robót musi być prowadzona -w sposób jak najmniej uciążliwy dla zamawiającego.
- 2) Wszystkie szkody powstałe z winy wykonawcy w trakcie realizacji niniejszego zadania wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt.
- 3) Wykonawca przeprowadzi szkolenie w siedzibie zamawiającego personelu w zakresie eksploatacji, obsługi stanowisk zabawowych i nawierzchni sztucznych oraz przekaze pełną dokumentację powykonawczą placu zabaw zamawiającemu.
- 4) Zamawiający informuje, że interesuje go przede wszystkim wysoki poziom techniczny i wykończeniowy placu zabaw wraz nawierzchniami i jest zainteresowany najniższą ceną wykonawstwa, z warunkiem spełnienia wszystkich wymagań funkcjonalno-użytkowych.