**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

w wykonaniu Uchwały Nr 115/XVII/2012 Rady Gminy w Staroźrebach.

 z dnia 30 listopada 2012 roku

 Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 25 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1, pkt 1, art.67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r, Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Wójt Gminy Staroźreby  **o g ł a s z a** przetarg na sprzedaż nieruchomości objętej Księgą Wieczystą KW PL1P/ 00084477/1

* dz. nr 25/15 o powierzchni 1,60 ha – (zabudowana budynkiem szkoły podstawowej).
* dz. nr 25/16 o powierzchni 1,07 ha
* dz. nr 25/13 o powierzchni 0,13 ha
* dz. nr 25/14 o powierzchni 0,16 ha

położonej w  **wsi Zdziar Wielki** stanowiącej własność Gminy Staroźreby.

Działka nr 25/15 zabudowana budynkiem szkoły podstawowej, zabudowa tradycyjna murowana, parterowa z podpiwniczeniem, powierzchnia zabudowy 499,70 m2, powierzchnia użytkowa 679,30 m2

Forma sprzedaży: publiczny przetarg ustny /licytacja/.

Cenę wywoławczą ustalono na kwotę: **898.000,00 zł**

Postąpienie dla nieruchomości ustalono na kwotę **9.000,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu **09.07.2013 r.** o godzinie **12.00** w budynku Urzędu Gminy w Staroźrebach – sala narad

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. **89.800,00 zł** należy wpłacić na konto Urzędu Giny w Staroźrebach w **BS Staroźreby nr 66 9008 0005 0000 1645 2000 0180** do dnia 08.07.2013r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone będzie na poczet ceny nabycia.

Wadium ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej, jak również w razie nieprzystąpienia do przetargu.

Za przystąpienie rozumie się udział i zgłoszenie przynajmniej jednego postąpienia.

Uczestnicy, którzy przetargu nie wygrają otrzymują zwrot wadium w terminie do dnia następnego po przeprowadzeniu przetargu.

Osobą do kontaktu w sprawie przetargu jest:

Artur Żelechowski – Kierownik Referatu – tel. (24) 261 72 71

Wójt zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny.